



MMOPX025HKXP

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 01 Opava, Horní náměstí 382/69

Spisová značka: **ŽP/21291/2023/MiM**
Naše značka (Č.j.): **MMOP 156699/2023**
Vyřizuje: **Michalčíková Miroslava**
Pracoviště: **Krnovská 71C**
Telefon: **553 756 894**
Fax: **553 756 141**
E-mail: **miroslava.michalcikova@opava-city.cz**
Datum: **1.12.2023**

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 1. 11. 2023 pod č.j. MMOP 143558/2023 podal

Statutární město Opava, odbor přípravy a realizace investic, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, které zastupuje Radek Vašenda, Bernartice nad Odrou č.p. 181, 741 01 Nový Jičín 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci vydání koordinovaného stanoviska k záměru:

„Kostel sv. Cyrila Metoděje v Milostovicích“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 55 v katastrálním území Milostovice.

Popis záměru:

Závažné stanovisko se vydává ve smyslu stavebního zákona pro: společné povolení.

Jedná se o rekonstrukci, udržovací práce stávajícího sakrálního objektu spočívající ve výměně střešní krytiny, a provedení nových nosných konstrukcí krovů. Stavební úpravy budou probíhat na střeše a fasádě kostela, k záboru nedojde. Navrhované stavební práce vycházejí ze stavebně technického průzkumu zpracovaným projektantem. Dojde ke kompletní výměně střešní krytiny nad hlavní lodí, sakristií i věži včetně nosných konstrukcí krovů. Stávající krytina ze štípané břidlice bude demontována a nahrazena krytinou z plechových šablon u věže bude nahrazena plechovou drážkovanou krytinou z Cu plechu. Budou provedeny nové konstrukce krovů. U konstrukce krovu nad Hlavní lodí dojde k úpravě konstrukčního systému, krov věže bude proveden jako věrná kopie. Nad hlavní lodí, presbyteriem a sakristií je navržena falcovaná taška, na věži z AL plechu Prefalz. Konstrukční systém celého objektu bude zachován. Kaple je přístupná po místní komunikaci.

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Kostel sv. Cyrila Metoděje v Milostovicích" na pozemcích st. p. 55 v k. ú. Milostovice, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. l) ZOPK,
na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK,
na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,
na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce, udržovací práce stávajícího sakrálního objektu spočívající ve výměně střešní krytiny, a provedení nových nosných konstrukcí krovů. Stavební úpravy budou probíhat na střeše a fasádě kostela, k záboru nedojde. Navrhované stavební práce vycházejí ze stavebně technického průzkumu zpracovaným projektantem. Dojde ke kompletní výměně střešní krytiny nad hlavní lodí, sakristií i věží včetně nosných konstrukcí krovů. Stávající krytina ze štípané břidlice bude demontována a nahrazena krytinou z plechových šablon u věže bude nahrazena plechovou drážkovanou krytinou z Cu plechu. Budou provedeny nové konstrukce krovů. U konstrukce krovu nad Hlavní lodí dojde k úpravě konstrukčního systému, krov věže bude proveden jako věrná kopie. Nad hlavní lodí, presbyteriem a sakristií je navržena falcovaná taška, na věži z AL plechu Prefalz. Konstrukční systém celého objektu bude zachován. Kaple je přístupná po místní komunikaci. Projektová dokumentace stavby je zpracována pro společné povolení.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávajícího sakrálního objektu. S ohledem na své technické provedení, povolené stavby nenarušuje charakter zástavby předmětné lokality. Stavbou není ohrožena či negativně ovlivněna žádná krajinná dominanta jako převládající prvek v konfiguraci hmotných prvků krajinné scény.

V okolí plánované stavby se vyskytují vzrostlé dřeviny. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C), ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech".

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. V posuzované oblasti se nenachází zvláště chráněná území, nenachází se významný krajinný prvek ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Valoušková Pavla

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), **nejsou záměrem dotčeny**.

Záměr nespadá svým rozsahem pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je vydáváno závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší.

Vytápění je stávající, nedochází ke změně.

Ing. Miluše Kudělová

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), **jsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí jako orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH"), dotčený podle § 146 odst. 5 zákona o odpadech vydává v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech **souhlasné vyjádření** z hlediska nakládání s odpady.

ODŮVODNĚNÍ:

Správní orgán OH posoudil žádost žadatele ve smyslu § 146 odst. 4 zákona o odpadech. Z předložené dokumentace k záměru vyplývá, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou separovány podle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu ve smyslu zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Bc. Martin Škrabánek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Kostel sv. Cyrila Metoděje v Milostovicích", která má být realizována na pozemku st.p. 55, v k.ú. Milostovice, okres Opava, **není dotčeným** správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 v návaznosti na § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Kostel sv. Cyrila Metoděje v Milostovicích", která má být realizována na pozemku st.p. 55, v k.ú. Milostovice, okres Opava, **není dotčeným** správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

K ochraně zájmů dle vodního zákona není nutné stanovovat zvláštní podmínky.

RNDr. Jitka Týnová

6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Stavbou nedojde k dotčení sil. II. a III. třídy a místní komunikace, proto odbor dopravy MMO, jako příslušný silniční správní úřad ve smyslu § 40, odst. 4 a 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, není dotčeným orgánem státní správy.

Ing. Dalibor Novotný

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, oddělení památkové péče, není v dané věci dotčeným orgánem, neboť se předmětná nemovitost nenachází na památkově chráněném území a není kulturní památkou podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Pavlína Lesáková

8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), k předloženému záměru **nevydává závazné stanovisko**.

ODŮVODNĚNÍ:

Úřad územního plánování je zmocněn k vydání závazného stanoviska ustanovením § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona. Na základě předložené dokumentace záměru "obnova kaple sv. Cyrila a Metoděje v Milostovicích", zodpovědný projektant Ing. Vlasta Remešová, datum zpracování 10/2023, se jedná o udržovací práce a stavební úpravy na stávající stavbě kaple na pozemku parc. č. st. 55 v k. ú. Milostovice (dále jen "záměr"). Udržovací práce a stavební úpravy stávající stavby kaple, která není kulturní památkou, spočívají ve výměně střešní krytiny a provedení nových nosných konstrukcí krovů. Provedením nových nosných konstrukcí nedojde ke změně sklonu střešních rovin a výšky hřebene střechy.

Dle § 96b odst. 1 stavebního zákona se posuzuje záměrem vyvolaná změna v území. Jelikož záměrem nedochází ke změně využití území, jeho prostorového uspořádání, ani k umístění stavby, nejedná se o změnu v území ve smyslu § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává.

Ing. Monika Pazderová

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 1. 11. 2023 pod č.j. MMOP 143558/2023 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru „Obnova kaple sv. Cyrila a Metoděje v Milostovicích“ z 10/2023 (zpracovatel: Ing. Vlasta Remešová, ČKAIT 1100850).

Dne 1. 11. 2023 pod č. j. MMOP 144006/2023 byl žadatel vyzván k doplnění žádosti o předepsané náležitosti. Žadatel doplnil žádost dne 6. 11. 2023 pod č. j. MMOP 145409/2023.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ

1. Ochrana ovzduší

Zhotovitel stavby je povinen pravidelně situaci na staveništi kontrolovat a zajistit, aby byl vliv znečišťujících látek emitovaných do ovzduší během realizace stavby na jeho okolí omezen na nejmenší možnou míru. Tam, kde nelze tomuto předcházet, je třeba přistoupit k realizaci dodatečných opatření, technických i organizačních.

Ing. Miluše Kudělová

2. Odpadové hospodářství

V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech a vyhláškou k zákonu o odpadech ustanovením § 42 vyhlášky č. 273/2021 o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, je třeba dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace (tzn. soustřeďovat odděleně recyklovatelné a opětovně použitelné odpady od ostatních odpadů a zejména od nebezpečných odpadů).

Předání stavebních a demoličních odpadů musí mít každý (také nepodnikající fyzická osoba), v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, zajištěno písemnou smlouvou s osobou oprávněnou k převzetí daného druhu a kategorie odpadu, a to ještě před vznikem odpadu. Tato podmínka se nevztahuje na množství, které je možné předat obci, v rámci obecního systému nakládání se stavebním odpadem.

Bc. Martin Škrabánek

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu k předloženému záměru nevydává závazné stanovisko. Vzhledem k tomu, že pozemek **st. p. 55** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území **Milostovice**, **není součástí zemědělského půdního fondu**, nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Vendula Evjáková

Ing. Jiří Vaniček
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Radek Vašenda, IDDS: qq9c6gm